

Mẫu số: D25-THADS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

CỤC THADS TỈNH NAM ĐỊNH  
CHI CỤC THADS HUYỆN HẢI HẬU

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~478~~/TB-CCTHADS

Hải Hậu, ngày 09 tháng 8 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 82/2020/DS-ST ngày 14 tháng 09 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Hải Hậu; Bản án dân sự phúc thẩm số 24/2021/DS-PT ngày 09 tháng 04 năm 2021; Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án phúc thẩm số 14/2021/QĐ-SCBSBA ngày 28 tháng 05 năm 2021; Quyết định sửa đổi, bổ sung bản án phúc thẩm số 34/2021/QĐ-SCBSBA ngày 10 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Nam Định;

Căn cứ quyết định thi hành án số 66/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 06 năm 2021; Quyết định về việc sửa đổi quyết định thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 09 năm 2021; Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế buộc thực hiện công việc số 10/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 08 năm 2021; Quyết định sửa đổi Quyết định thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 10/9/2021; Quyết định sửa đổi, bổ sung số 14/QĐ-CCTHADS ngày 18/02/2022 và Quyết định cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất số 08/QĐ-CCTHADS ngày 18/02/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu.

Căn cứ biên bản cưỡng chế buộc về việc thu giữ, kiểm đếm tài sản ngày 08 tháng 4 năm 2022; Biên bản mở niêm phong kiểm đếm, xác định giá tài sản đã thu giữ ngày 13/10/2022;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 2403031/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 12/4/2024 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 125/2024/HĐĐG-NĐ-VNA ngày 02/8/2024 của Chi nhánh Nam Định – Công ty đấu giá hợp danh VNA;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 125.4/2024/TB-VNA-NĐ ngày 09/8/2024 của Chi nhánh Nam Định – Công ty đấu giá hợp danh VNA;

Chi cục THADS huyện Hải Hậu thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản:

- **Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:** Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA, Địa chỉ: xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- **Tài sản đấu giá:** Toàn bộ tài sản đã thu giữ khi cưỡng chế trong vụ ông Lưu Công Bình, bà Đỗ Thị Vẻ, địa chỉ: xóm 6, xã Giao Yên, huyện Giao Thủy, tỉnh Nam Định.

(Có danh sách chi tiết các tài sản đính kèm).

- **Đơn vị có tài sản:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu. Địa chỉ: Tổ dân phố số 3, thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- **Giá khởi điểm: 30.084.000 đồng.**

Mức giá trên chưa bao gồm thuế GTGT, khách hàng trúng đấu giá tự chịu chi phí trong việc vận chuyển, bốc xếp tài sản và chi phí liên quan khác (nếu có).

- **Tiền đặt trước: 6.000.000 đồng.**

- **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 100.000 đồng/hồ sơ.**

- **Thời gian địa điểm bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Từ 08h00' ngày 09/8/2024 đến 16h00' ngày 26/8/2024 (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật) tại:

+ Trụ sở Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

+ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu; Địa chỉ: Tổ dân phố số 3, thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- **Xem tài sản:** Từ 08h00'-16h00' ngày 19/8/2024 và ngày 20/8/2024 tại: Tại kho của xã Hải Chính; Địa chỉ: Xóm Bắc Sơn, xã Hải Chính, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- **Nộp tiền đặt trước:** Bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Chi nhánh từ ngày 26/8/2024 đến ngày 28/8/2024.

Tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Chi nhánh trước 17h00' ngày 28/8/2024.

- **Điều kiện khách hàng tham gia đấu giá:** Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện khác tham gia đấu giá theo quy định của quy chế đấu giá.

- **Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên:

+ **Thời gian tổ chức:** 15h30' ngày 29/8/2024.

+ **Địa điểm tổ chức:** Phòng đấu giá Chi nhánh Nam Định – Công ty đấu giá Hợp danh VNA; Địa chỉ: Khu Văn phòng Bến xe khách Hải Hậu, xã Hải Thanh, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trụ sở Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định. Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 0989.993.139 hoặc 0973.247.815.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá một ngày làm việc ông Lưu Công Bình, bà Đỗ Thị Vẻ, địa chỉ: xóm 6, xã Giao Yên, huyện Giao Thủy, tỉnh Nam Định có quyền nhận lại tài sản nếu ông, bà nộp thanh toán đủ các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc thu giữ và tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- UBND xã Hải Chính;
- Công TT điện tử Cục THADS tỉnh Nam Định;
- VKSND huyện Hải Hậu;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lương Thị Hương**

| TT                        | Danh mục thẩm định  | ĐVT   | Số lượng | Giá trị thẩm định |            |                   |
|---------------------------|---|-------|----------|-------------------|------------|-------------------|
|                           |   |       |          | Đơn giá           | Thành tiền |                   |
| 1                         | - 42 can nhựa màu xanh (loại can 30l), 50kg               | bộ    | 1        | 210,000           | 210,000    |                   |
| 2                         | - 01 can nhựa màu đen chứa 7 lít dầu thải và can          | can   | 1        | 9,500             | 9,500      |                   |
| 3                         | - 8 chiếc chậu nhựa to, nhỏ và 6 ghế nhựa 13kg            | bộ    | 1        | 57,800            | 57,800     |                   |
| 4                         | - 06 cuộn dây điện màu đen lõi nhôm 187kg                 | kg    | 187      | 19,600            | 3,665,200  |                   |
| 5                         | - 01 xe rửa 8kg   | chiếc | 1        | 52,500            | 52,500     |                   |
| 6                         | - 03 máy phát điện đã cũ, hỏng, không còn giá trị sử dụng | chiếc | 3        | 6,300,000         | 18,900,000 |                   |
| 7                         | - 04 chiếc trục quay và 4 thanh sắt 128kg                 | bộ    | 1        | 1,050,000         | 1,050,000  |                   |
| 8                         | - 18 cánh quạt đã hỏng, vỡ và 01 làn nhựa màu xanh        | bộ    | 1        | 73,500            | 73,500     |                   |
| 9                         | - 07 ống nhựa (to, nhỏ) và 01 ống lọc nước 30kg           | bộ    | 1        | 126,000           | 126,000    |                   |
| 10                        | - Các đồ có giá trong 14 bao mở niêm phong gồm:           |       |          |                   |            |                   |
|                           | + 02 quạt bàn   | chiếc | 2        | 22,000            | 44,000     |                   |
|                           | + Các đoạn dây điện cắt vụn (lõi đồng) 6kg                | kg    | 6        | 586,700           | 3,520,200  |                   |
|                           | + Sắt vụn, ốc vít 30kg                                    | kg    | 30       | 6,800             | 204,000    |                   |
|                           | - 03 vỏ bình đựng nước màu xanh đã cũ 3kg                 | chiếc | 3        | 8,100             | 24,300     |                   |
|                           | - 14 cột bê tông đã qua sử dụng, nứt gãy                  | cột   | 14       | 10,500            | 147,000    |                   |
|                           | - 8 thùng nhựa màu trắng 14kg                             | chiếc | 8        | 37,800            | 302,400    |                   |
|                           | - Ống nhựa ngăn, to nhỏ, chai nhựa ánh 25kg               | kg    | 25       | 67,500            | 1,687,500  |                   |
| 11                        | * Các tài sản khác:                                       |       |          |                   |            |                   |
|                           | - 13 các đế quạt bằng gỗ (thanh gỗ mỏng)                  | chiếc | 13       | 100               | 1,300      |                   |
|                           | - 02 cánh cửa chính đã cũ, nứt hỏng                       | chiếc | 2        | 100               | 200        |                   |
|                           | - 02 cánh cửa sổ  | chiếc | 2        | 100               | 200        |                   |
|                           | - 01 chiếc giường   | chiếc | 1        | 1,100             | 1,100      |                   |
|                           | - 02 cuộn lưới đăng                                       | cuộn  | 2        | 1,100             | 2,200      |                   |
|                           | - 02 tấm lọc nước   | tấm   | 2        | 1,100             | 2,200      |                   |
|                           | - 01 tấm gỗ là đế của máy nổ                              | tấm   | 1        | 100               | 100        |                   |
|                           | - 02 cuộn ống nước bằng cao su                            | cuộn  | 2        | 1,100             | 2,200      |                   |
|                           | - Hộp cầu dao cũ (bảng điện)                              | chiếc | 1        | 100               | 100        |                   |
|                           | - Bát, đĩa cũ, chần bông, gối, lưới rách.                 | bộ    | 1        | 100               | 100        |                   |
| <b>Tổng cộng số tiền:</b> |   |       |          |                   |            | <b>30,083,600</b> |
| <b>Làm tròn</b>           |   |       |          |                   |            | <b>30,084,000</b> |

